# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергова)**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«06» вересня 2018 р. №2296 - 44-VІІ**

**Про внесення змін до рішення**

**Бучанської міської ради**

**«Про передачу земельної ділянки**

**по вул. Яблунська, 2-ж в м. Буча**

**в користування на умовах оренди»**

**№2104-40-VII від 31.05.2018 р.**

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПЕРФЕКТ СТАЙЛ» (код за ЄДРПОУ 32421013) про передачу в користування на умовах оренди земельної ділянки за кадастровим номером 3210945300:01:118:0002, площею 1,0291 га, що розташована по вул. Яблунська, 2-ж в м. Буча у зв’язку з переходом права власності на об’єкти нерухомого майна, що розташовані на земельній ділянці (договір купівлі – продажу нежитлових приміщень від 26.03.2018), враховуючи Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер об’єкта 1119879132108, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань містобудування та природокористування, пропозицію постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі» керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести зміни до рішення Бучанської міської ради від 31.05.2018 №2104-40-VII «Про передачу земельної ділянки по вул. Яблунська, 2-ж в м. Буча в користування на умовах оренди» та викласти його резолютивну частину в наступній редакції:

«1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений між Товариством з обмеженою відповідальністю з іноземною інвестицією «Адеф – Україна» та Бучанською міською радою 25.02.2005, земельна ділянка площею 1,0291 га, з кадастровим номером 3210945300:01:118:0002, за адресою: вул. Яблунська (раніше Кірова), 2-ж, в м. Буча.

2. Оформити припинення права оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРФЕКТ СТАЙЛ» в користування на умовах оренди, терміном на 5 років, земельну ділянку площею 1,0291 га за кадастровим номером 3210945300:01:118:0002, що розташована по вул. Яблунська, 2-ж, в м. Буча, вид використання земельної ділянки – для обслуговування виробничої бази, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРФЕКТ СТАЙЛ» укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.

5. Фінансовому управлінню вжити необхідних заходів щодо виконання п. 2, 4 даного рішення.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРФЕКТ СТАЙЛ» оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м. Буча Головного управління Держгеокадастру у Київській області внести відповідні зміни в земельно – облікові документи».

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П.Федорук**